

Anexo 2: Aplicación de la Metodología

Tabla 1: Criterios de selección del área de estudio

Zona/ Barrio	Criterio								
	Manifestación de la problemática					Organización social	Intervención institucional	Seguridad	Total
	Riesgo hidrológico	Contaminación hídrica	Contaminación por residuos sólidos	Subnormalidad	Deficiencia cobertura y estado de servicios públicos				
La variante	x				x				2
Los Libertadores	x	x	x	x	x	x	x	x	8
Las Américas	x				x				2
San Fernando	x	x					x		3
Alfonso López	x	x	x	x	x				5
El Progreso	x	x	x						4
San Carlos	x	x	x	x	x	x	x		7

Fuente: Elaboración propia.

Tabla 2: Matriz GINFO (Gestión de información)

Documento	Características: Barrio Los Libertadores
<p><i>Plan Básico de Ordenamiento Territorial Municipio de La Virginia (2003 - 2015)</i></p>	<p>La quebrada Japón causa inundación en barrio Los Libertadores, y es utilizada para descargar todas las aguas residuales domesticas- En la clasificación del suelo municipal, el área donde se encuentra ubicada el barrio está clasificada como suelo urbano. La quebrada el Japón, debe contar con un manejo especial: canalizaciones, desviaciones, rectificaciones y coberturas para evitar las inundaciones. De los parques urbanos recreativos y deportivos, las zonas verdes y las unidades deportivas, se encuentra el parque vecinal del barrio los libertadores para recreación pasiva, juegos infantiles y amoblamiento urbano complementario. El centro educativo del barrio Los Libertadores se encuentra dentro de la zona educativa</p> <p style="text-align: right;">No 4</p> <p>En el plan de ejecución, se encuentra la construcción de la doble calzada Pereira-La Virginia, de la cual un tramo pasa por el barrio los libertadores. Un tramo del barrio, pasa por donde pasa la doble calzada Pereira- La Virginia, está definida como área de reserva para vías regionales y 60480 m2 de reservas para abastecimiento de servicios públicos</p>
<p>Plan de Desarrollo " La Virginia en Buenas Manos" (2008 - 2011)</p>	<p>No se plantean programas específicos que contribuyan al desarrollo del barrio los libertadores, se propone lineamientos generales que pueden afectar o beneficiar el barrio</p>
<p>Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos (2009 - 2019)</p>	<p>En las zonas morfológicas en las cuales se encuentra dividido en municipio para la prestación del servicio de aseo el barrio los libertadores se encuentra en la Zona Residencial 3, los usos del suelo permitidos en la zona son: Residencial, Comercial, Servicios Generales, Industrial y Social Comunitario. Los mejoramientos permitidos son: La renovación urbana, mejoramiento integral o mejoramiento del espacio público. El barrió los libertadores, es uno de los que concentran la población urbana. El barrio Los Libertadores tiene un área de 8,7 has, y una población de 2.029,00 al 2008, la densidad poblacional es de 248 hab/ha. El barrio los libertadores está entre los estratos I y II. Las vías internas del barrio presentan dificultad en el acceso dado su baja amplitud con longitudes entre 3,75 m y 4,25 m. y alturas inadecuadas con que han sido dispuestas las redes telefónicas, eléctricas y de televisión por cable, restringiendo así el aseo de los vehículos recolectores</p>
<p>Agenda Ambiental - Municipio de La Virginia. (2005 - 2012)</p>	<p>La quebrada Mina Rica y el Japón, la red de drenaje se caracteriza por la presencia de cauces permanentes e intermitentes, los cuales presentan longitudes muy cortas y caudales bajos, los cuales desembocan en los ríos Cauca y Risaralda, y algunas quebradas que se describirán más adelante. Las inundaciones ocurren cuando se excede la capacidad de los lechos de las corrientes para conducir el agua, a causa de una excesiva descarga debida a fuertes lluvias, o por el taponamiento de los cauces por exceso de sedimentos. En la zonificación sísmica el barrio se encuentra localizado en la zona 2c son suelos de origen aluvial de mayor antigüedad, localmente pueden presentar suelos lacustres y pantanosos y un mayor contenido de arcilla. Dado su mayor grado de consolidación y sus mayores espesores, pueden presenta un mejor comportamiento dinámico ante un evento sísmico y zona 3 conformada por la Formación Zarzal, cuyos estratos presentan un buen grado de consolidación, comportándose como el material de mayor rigidez, La quebrada Mina Rica está dentro de la Agenda Ambiental para un Plan de Recuperación y Reforestación</p>

Documento	Características: Barrio Los Libertadores
Base Ambiental con énfasis en riesgo Municipio de La Virginia (2002)	<p>Un sitio problemático se encuentra sobre la ladera al frente del barrio los libertadores sobre la vía troncal de occidente en el sector conocido como "La Variante", esta ladera presenta pendientes superiores al 100% generadas por el corte para la adecuación de dicha vía</p> <p>Evaluación geomorfológica de la Quebrada Mina Rica localizada cerca a los barrios Los Libertadores y Pedro Pablo Bello del sector de "La Variante", (Sector Oriental de la cabecera) para determinar su comportamiento y el grado de amenaza que representa para estos barrios</p>
Plan Local de Gestión del Riesgo Municipio de La Virginia (2010)	Se plantea gestionar proyectos de cambio de redes de acueducto y alcantarillado, para prevenir las inundaciones

Fuente: Elaboración propia

Tabla 3: Batería de Indicadores Ambientales

BATERIA DE INDICADORES				
FACTOR: CONDICION				
SISTEMA BIOFISICO				
Tema	Subtema	Indicador	Estado	Fuente
Hidroclimatología	Altitud	Altura sobre el nivel del mar	920 msnm	Base ambiental, 2002.
	Clima	Temperatura Promedio	28° C	
		Precipitación	1800 mm/año.	
Recurso hídrico	Riesgo hidrológico	Existencia de viviendas que pueda sufrir inundaciones	Si	Propia
Recurso edáfico	Riesgo sísmico	Existencia de viviendas que estén en riesgo sísmológico.	Si	CARDER, 2005.
Sistema atmosférico	Aire	Índice calidad del aire	23 mg/m3. Material particulado menor a 10 micras	SisBim
		Contaminación atmosférica	Si. Por quemas en el Ingenio Risaralda, tránsito vehicular (troncal de occidente).	Propia
SISTEMAS: ECONOMICO-PRODUCTIVO, SOCIO-CULTURAL, FISICO-CONSTRUIDO				
Tema	Subtema	Indicador	Estado	Fuente
Sistema Económico - Productivo	Servicios	Servicios urbanos prestados en el barrio.	Educación, deporte, recreación, transporte.	Propia
Sistema socio-cultural	Población	Cantidad de población en el barrio	2029 personas	PGIRS, 2009.
		Dinámica poblacional barrio Los Libertadores	248 hab/ha	PGIRS, 2009.
		Origen de la población del barrio	> 50% nacida en otro municipio.	DANE 2005.
		Uso del suelo municipal ocupado por el barrio Los Libertadores	6,4% 8,7 Ha	PGIRS, 2009.
Sistema Físico	Sistemas	Cobertura de acueducto y alcantarillado	100%	P.O.T. 2003.

BATERIA DE INDICADORES				
FACTOR: CONDICION				
SISTEMA BIOFISICO				
- Construido	urbanos	Perdidas municipales de agua no contabilizada	59,31%	PSMV, 2004.
		Existencia de equipamientos de educación en el barrio	Escuela Los libertadores	Propia
		Existencia de equipamientos deportivos en el barrio	Si	Propia
		Existencia de equipamientos culturales	No	Propia
		Existencia de equipamientos de salud	No	Propia
		Estación de policía	No	Propia
		Consumo aproximado de agua en el barrio	9070 m3/mes	Propia, basado en PSMV, 2004.
		Estado de las vías de acceso al barrio	Regular	Propia
		Patrón de construcción de vivienda establecido	No	Propia.
FACTOR: RELACIONES TERRITORIALES				
Tema	Subtema	Indicador	Estado	Fuente
Ambiental	Abastecimiento hídrico	Nivel de abastecimiento	Fuente abastecedora: Rio Totuí	PSMV, 2004.
	Seguridad energética	Abastecimiento energético en el barrio	Origen: CHEC (Departamento Caldas)	E.S.P 2010.
	Generación de residuos comunes	Residuos comunes generados	Destino de Residuos sólidos: Relleno sanitario La Glorita - Pereira	PGIRS, 2009.
	Generación de vertimientos	Vertimientos generados	Fuente receptora: Quebrada mina Rica, Rio Risaralda	PSMV, 2004.

BATERIA DE INDICADORES				
FACTOR: CONDICION				
SISTEMA BIOFISICO				
Comercial	Intercambio comercial	Intercambio de productos y servicios	Existencia de tiendas, agencias de madera, revuelterías, panaderías, cantina, industria metalmeccánica, fabrica de plástico.	Propia.

Fuente: Elaboración propia

Tabla 4: PCI - (Perfil de capacidad interna barrio Los Libertadores)

Indicador	Estado	Calificación										
		Fortaleza			Debilidad			Impacto			Total	
		Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	FI	DI
Servicios urbanos prestados en el barrio.	Educación, deporte, recreación, transporte.		2						2		5	
Cobertura de acueducto y alcantarillado	100%	3						3			6	
Existencia de equipamientos de educación en el barrio	Escuela Los libertadores		2					3			5	
Existencia de equipamientos deportivos en el barrio	Si		2						2		4	
Existencia de equipamientos culturales	No				3			3			6	
Existencia de equipamiento de salud en el barrio	No				3				2		5	
Estado de las vías de acceso al barrio	Regular					2			2		4	
Patrón de construcción de vivienda establecido	No				3			3			6	
Contaminación hídrica	Generada por las viviendas subnormales del barrio Fuente receptora: Quebrada mina Rica, Río Risaralda				3			3			6	
Existencia de viviendas que pueda sufrir inundaciones	Si				3			3			6	
Existencia de viviendas que estén en riesgo sísmológico.	Si				3			3			6	
localización de actividad industrial en el barrio	si	3							2		5	
Contaminación auditiva	Si, generada por el tránsito vehicular y las actividades industriales.						1	3			3	

Indicador	Estado	Calificación										
		Fortaleza			Debilidad			Impacto			Total	
		Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	FI	DI
Articulación comunitaria	La junta de acción comunal esta desarticulada.				3			3				6
Contaminación por disposición inadecuada de residuos comunes.	Disposición inadecuada en las márgenes de la quebrada Mina Rica.				3			3				6

Fuente: Elaboración propia

Tabla 5: POAM (Perfil de oportunidades y amenazas del medio)

Indicador	Estado	Calificación											
		Oportunidad			Amenaza			Impacto			Total		
		Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	OI	AI	
Contaminación atmosférica	Si. Por quemas en el Ingenio Risaralda, tránsito vehicular (troncal de occidente).				3			3					6
Perdidas municipales de agua no contabilizada	59,31%					2			2				4
Intercambio de productos y servicios	Existencia de tiendas, agencias de madera, revuelterías, panaderías, cantina, industria metalmecánica, fabrica de plástico.		2						2			4	
Aumento del tránsito vehicular	Si, asociado a la importancia de la troncal de occidente para el intercambio de productos y servicios y la movilidad		2					3				5	
Pobreza	Causa estructural que afecta a nivel local				3			3					6
Desempleo	Causa estructural que afecta a nivel local				3			3					6
Planificación del Territorio	Falta de políticas coherentes de planeación					2		3					5
intervención institucional en general (estudios, planes, programas)													
Dinámica Poblacional	Aumento de la población por procesos migratorios					2			2				4
Nivel de abastecimiento	Fuente abastecedora: Rio Totuí	3							2			5	
Abastecimiento energético en el barrio	Origen: CHEC (Departamento Caldas)	3							2			5	
Existencia de CLOPAD (comité local para la	Si existe.	3						3				6	

Indicador	Estado	Calificación										
		Oportunidad			Amenaza			Impacto			Total	
		Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	Alta	Media	Baja	OI	AI
prevención y atención de desastres).												
Existencia de UGAM (Unidad de gestión ambiental municipal),	Si existe.											
Existencia de comité coordinador de ordenamiento territorial.	No existe.				3			3				6

Fuente: Elaboración propia

Tabla 6: Hoja de trabajo DOFA

Oportunidades	Amenazas
<ul style="list-style-type: none"> • Suministro de agua y energía • Existencia de CLOPAD (Comité regional de prevención y atención de desastres). • Conectividad vial por la troncal de occidente para el intercambio de productos y servicios • Suministro de agua y energía • Unidad de Gestión Ambiental Municipal - UGAM. 	<ul style="list-style-type: none"> • Pobreza • Desempleo • Inadecuada aplicación del POT como instrumento de planificación. • Aumento de la población por procesos migratorios. • Inexistencia de comité coordinador de ordenamiento territorial. • Contaminación atmosférica por ingenio Risaralda y tránsito vehicular
Fortalezas	Debilidades
<ul style="list-style-type: none"> • 100% de cobertura en acueducto y alcantarillado • Servicios urbanos de educación, deporte y recreación en el barrio. • Localización de actividad industrial en el barrio. 	<ul style="list-style-type: none"> • Inexistencia de equipamientos culturales y de salud. • Patrón de construcción de vivienda no establecido. • Contaminación hídrica en la Quebrada Mina Rica por viviendas subnormales. • Existencia de viviendas en riesgo hidrológico y sísmológico. • Desarticulación comunitaria • Contaminación por disposición inadecuada de residuos sólidos.

Fuente: Elaboración propia

Tabla 7: Análisis comparativo DOFA

ANÁLISIS DOFA	Oportunidades	Amenazas
	<p>Fortalezas</p> <ul style="list-style-type: none"> • 100% de cobertura en acueducto y alcantarillado. • Servicios urbanos de educación, deporte y recreación en el barrio. • Localización de actividad industrial en el barrio. 	<p>Estrategia FO</p> <ul style="list-style-type: none"> • Educación ambiental propuesta y acompañada por la UGAM para la formación de la población por medio de equipamientos culturales, educativos y deportivo. • Gestión integral del riesgo para en los procesos de planificación territorial ambiental enfocada a la construcción de factores socioculturales.
Debilidades	Estrategia DO	Estrategia DA
<ul style="list-style-type: none"> • Inexistencia de equipamientos culturales y de salud. • Patrón de construcción de vivienda no establecido. • Contaminación hídrica. • Existencia de viviendas en riesgo hidrológico y sísmológico. • Desarticulación comunitaria 	<ul style="list-style-type: none"> • Consolidación de la UGAM como entidad encargada de la gestión ambiental para contribuir a un desarrollo urbano sostenible. • Inclusión de la gestión del riesgo a través del CLOPAD en los procesos de ordenamiento territorial, que incluya los problemas locales. • Articulación institucional y comunitaria que permita la retroalimentación, difusión y discusión de temas para la toma de decisiones. • Planificar la gestión del riesgo a nivel barrial. 	<ul style="list-style-type: none"> • Educación social por medio de programas educativos, recreativos y culturales que tengan como eje articulador la formación ambiental de la población. • Articulación de la población con el Ingenio Risaralda para el manejo de los impactos ambientales que afectan a la población.

Fuente: Elaboración propia

Tabla 8: Estrategias Generadas del análisis cruzado

Estrategia 1.	Educación ambiental propuesta y acompañada por la UGAM para la formación de la población por medio de equipamientos culturales, educativos y deportivo	FO
Estrategia 2.	Gestión integral del riesgo para los procesos de planificación territorial ambiental enfocada a la construcción de factores socioculturales.	FO
Estrategia 4.	Inclusión de las zonas donde se desarrollan actividades económicas en el Plan de Ordenamiento Territorial.	FA
Estrategia 5.	Fortalecimiento en la gestión de los servicios urbanos para atender a la población migrante.	FA
Estrategia 6.	Fortalecimiento a los procesos económicos en el sector para la generación de empleos.	FA
Estrategia 7.	Consolidación o fortalecimiento del consejo de ordenamiento territorial con el comité local para la atención y prevención de desastres para el ordenamiento integral del territorio.	FA
Estrategia 8.	Consolidación de la UGAM como entidad encargada de la gestión ambiental para contribuir a un desarrollo urbano sostenible.	DO
Estrategia 9.	Inclusión de la gestión del riesgo a través del CLOPAD en los procesos de ordenamiento territorial, que incluya los problemas locales.	DO
Estrategia 10.	Articulación institucional y comunitaria que permita la retroalimentación, difusión y discusión de temas para la toma de decisiones.	DO
Estrategia 11.	Planificar la gestión del riesgo a nivel barrial.	DO
Estrategia 12.	Educación social por medio de programas educativos, recreativos y culturales que tengan como eje articulador la formación ambiental de la población.	DA
Estrategia 13	Articulación de la población con el Ingenio Risaralda para el manejo de los impactos ambientales que afectan a la población.	DA

Fuente: Elaboración propia

Tabla 9: Matriz de actores de la gestión ambiental

MATRIZ DE ACTORES		
Tipo de actor	Actor	Funciones en las líneas de gestión propuestas
Públicos o Estatales	Gobernación de Risaralda	Institución que ejecuta programas a nivel regional. Así mismo vela por el mejoramiento continuo de la calidad de vida de la población a nivel departamental.
	Alcaldía Municipal	Encargada de la administración municipal, Velar por el bienestar de la población a partir de la ejecución de los Planes municipales garantizando el abastecimiento de servicios públicos, educativos, seguridad, salud entre otros.
	Comité Local para la Prevención y Atención de desastres	Es el conjunto de entidades con el objeto de prevenir y atender a cualquier situación de emergencia o desastre que amanece la seguridad de la población, ante la eventual ocurrencia de Fenómenos Naturales o Antrópicos.
	CARDER	Entidad encargada de la gestión, regulación y control ambiental de la quebrada Mina Rica, además coordina procesos de control ambiental asegurando el cumplimiento de la legislación existente en la mayoría de los casos en cuanto a los pequeños propietarios.
	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar	Realiza procesos de acompañamiento a la población de bajos recursos (comedor comunitario)
	Universidades	Investigación y extensión comunitaria enfocada hacia procesos de desarrollo principalmente en materia ambiental y educativa, Debe ser el eje articulador de procesos de gestión interinstitucional para la formulación, ejecución y evaluación de estrategias, programas y proyectos de desarrollo ambiental territorial
Gremios	Ingenio Risaralda	Construcción y limpieza del caño por donde pasa la quebrada Mina Rica, de la cual se proveen para el riego de los cultivos, realiza explotación de terrenos colindantes con el barrio, participo en la construcción del barrio. Además representa una fuente de empleo para algunos habitantes del sector
	Comerciantes	Abastecimiento de productos y servicios para los habitantes del barrio. En el barrio los libertadores existen fuentes de abastecimiento de productos de la canasta familiar, servicios de internet, industria, metalmecánica, agencia de madera y fábrica de plástico reciclado los cuales puede generar aspectos de interés ambiental.
Organización social	Juntas de acción comunal	Generan procesos de desarrollo comunitario, participan en la consecución de recursos para llevar a cabo proyectos que mejoren la calidad de vida de la comunidad.

Anexo 3: Figuras

Figura: 1 Barrio Los Libertadores



Fuente: Google Earth

Anexo 4: Registro fotográfico



Foto 1: Evidencia de contaminación hídrica



Foto 2: Inadecuada disposición de residuos sólidos.



Foto 3: Subnormalidad, barrio Los Libertadores



Foto 4: Mal estado de las alcantarillas



Foto 5: Quemadas del Ingenio Risaralda.



Foto 6: Vivienda construida con materiales mixtos.



Foto 7: Industria metalmecánica localizada en el sector



Foto 8: Obras de renovación del sistema de alcantarillado.

ANEXO 1: Formatos de entrevistas

ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA FOCALIZADA.

Objetivo: recolectar información primaria de las personas habitantes del Municipio de la Virginia específicamente el barrio Los Libertadores, que contribuya para la elaboración del diagnóstico del área de estudio.

Justificación: las investigaciones sociales en el desarrollo de sus procesos, indagaciones y recolección de información primaria (información que poseen las personas de un territorio), requieren de “técnicas de recolección de datos las cuales comprenden procedimientos y actividades que le permiten al investigador adquirir la información necesaria para obtener respuesta a la pregunta de investigación. Se puede mencionar como técnicas de recolección de información la observación (ver o experimentar), la encuesta (preguntar), la entrevista (dialogar), la revisión documental (leer) y las sesiones en profundidad (hacer o participar)”, la entrevista “son técnicas basadas en la interacción personal, y se utiliza cuando la información requerida por el investigador es conocida por otras personas, o cuando lo que se investiga forma parte de esas personas”³.

Para este primer acercamiento con la comunidad se empleará la entrevista semiestructurada focalizada “consiste en elaborar una lista previa de temas o puntos en los que se centra la guía o pauta de entrevista, este tipo de entrevista requiere agudeza y habilidad por parte del investigador para alentar al entrevistado a hablar y al mismo tiempo centrarse en el objetivo sin permitir que la conversación se desvíe”. Se acopla a la necesidad de investigación social por la flexibilidad a la hora de recolectar la información, además porque se dialogará naturalmente con las personas, sin presionarlas a que respondan solo lo especificado y también permite ampliar respuestas o quitar preguntas que de pronto no son necesarias o se responden de manera espontánea.¹

Temas o focos de la entrevista:

1. Antecedentes históricos del barrio
2. Procesos de consolidación barrio, vivienda y servicios públicos.
3. Relación con actores sociales y la intervención institucional.
4. Problemas ambientales puntuales.
5. Proceso de reubicación de viviendas en el lote vecino.

¹ Referencias: Díaz, Carolina. 2007. Metodología interdisciplinaria desde el estudio de la problemática ambiental del tramo urbano de la cuenca del río Consotá: *hacia el fortalecimiento de la gestión ambiental local*. Universidad Nacional de Colombia sede Manizales. Facultad de Ingeniería y Arquitectura. Y Hurtado de Barrera, J. 2000. Metodología de la Investigación Holística. Instituto Universitario de Tecnología Caripito. Servicios y proyecciones para América Latina. Caracas. (1)

Formato de entrevista barrios los Libertadores

Información básica:

Entrevista No: _____

Fecha: _____

Lugar: _____

Hora inicio y terminación (20 - 30 minutos máximo)

Entrevistador: _____

Observaciones previas

Información personal:

Nombre completo (agente comunitario): _____

Edad: _____

Tiempo en el barrio de permanencia en el barrio: _____

Observaciones finales

Tema o foco 1: Antecedentes históricos del barrio

Preguntas:

- 1 ¿Como llego al barrio y en qué fecha lo hizo?
2. ¿Cómo eran estos terrenos anteriormente?
3. ¿Quién era el dueño de los terrenos?
4. Recibieron ayuda económica o institucional por parte del estado.

Tema o foco 2: Procesos de consolidación barrio, vivienda y servicios públicos.

Preguntas:

- 1 ¿Cómo se estableció el barrio?
2. ¿Cómo eran los servicios públicos y como los construyeron?
3. ¿Cuántas viviendas existían?
4. Tuvieron ayudas económicas en lo proceso de construcción del barrio.

Tema o foco 3: Relación con actores sociales y la intervención institucional.

Preguntas:

- 1 Existía organización comunitaria
- 2 ¿Cómo fue la intervención por parte del estado?
3. ¿Que otras organizaciones participaron?

Tema o foco 4: Problemas ambientales puntuales.

Preguntas:

- 1 ¿Cuales son los principales problemas ambientales que usted percibe en el barrio?
2. ¿Éste barrio ha sufrido inundaciones?
3. ¿Cree usted que estos problemas han aumentado o disminuido, a causa de la presencia del Ingenio Risaralda?

Tema o foco 4: Proceso de reubicación de viviendas en el lote vecino.

Preguntas:

1. ¿Qué opina con la reubicación de viviendas a lado de los Libertadores?
2. ¿Tenían conocimiento de dicho proceso, cómo lo toman los habitantes del barrio?.

Visitas de Campo

Visita N:	1
Entrevista	1
Fecha:	24 – 03 – 2011
Barrio:	Los Libertadores, La Virginia
Técnica de recolección de información:	Entrevista semiestructurada focalizada
Habitante:	Eulogio Rentería
Característica habitante:	Cofundador del barrio

1. ¿Cómo llegó usted al barrio o al Municipio de La Virginia?

“Yo vivía en el valle y me vine a trabajar en el ingenio, en una maquina cargando caña. Yo trabajé allá como 22 años, llegue cuando eso estaba empezando, me ha tocado ver toda la transformación, eso los viejos les estorban.

Yo trabajaba en la empresa, compre el solar y empecé a construir de a poquito a poquito, la empresa me prestaba plata. Las casas eran de 8 metros de frente por 20 de fondo; yo dividí mi lote en dos para construir mi casa y la de mi hijo. La gente fue construyendo hasta que creció el barrio”

2. ¿Cómo eran estos terrenos anteriormente?

“Esto era un mangón, potreros, acá la primera casa que hubo era un sinvergüenciero que se llamaba el rancho, donde habían 10 o 15 mujeres esperando a los camioneros, este era el sitio donde los camioneros paraban porque queda al borde de la vía. Allá donde limita el barrio con el ingenio, eso era como una laguna, eso la gente empezó a comprar y armar como podía”

3. ¿Quién era el dueño de este terreno?

“Esto era del Pepe Sierra, un viejo rico que era dueño del trapiche los Cedros, la junta le compro todo el lote y lo empezó a lotear. Ahora por un solar desocupado están pidiendo 18 millones de pesos, por el mero solar, y a mí me costó 120 mil pesos, hace 30 años”.

4. ¿Cómo son los servicios públicos? ¿Cómo se construyeron?

“Acá los servicios son buenos, el acueducto viene de por allá de Balboa, cuando nosotros compramos ya había redes de acueducto y alcantarillado. El gas domiciliario lo instalaron hace 7 años y la iglesia la terminaron de construir hace dos”

5. Ahora con el problema de invierno, ¿Hubo mucha gente afectada en el barrio?

“No, para la bendición de Dios acá nunca ha subido agua ni del Risaralda, ni del Cauca”

6. ¿Las viviendas que están al lado del caño se inundaron?

“Una que otra casita pero no fue mucho, y el cauca ya va para arriba otra vez ese rio esta verraco”

7. ¿El caño lo construyó el Ingenio Risaralda?

“Allá una maquina construyo ese canal para remojar y sacar el agua porque con el invierno se perdió mucha caña allá”

8. ¿Qué afecta la tranquilidad del barrio?

“Hay una fábrica de asfalto allá al frente y produce mucho ruido y polvo”.

9. ¿A ustedes les informaron de la construcción de esa fabrica? ¿conocen los permisos?

“Hay mijo este todavía esta creyendo en los permisos de la burguesía, María Isabel es la terrateniente de este pueblo y se hace lo que ella diga, ella alquilo eso ahí”

Visita N:	1
Entrevista	2
Fecha:	24 – 03 – 2011
Barrio:	Los Libertadores, La Virginia
Técnica de recolección de información:	Entrevista semiestructurada focalizada
Habitante:	Jesús Jurado
Característica habitante:	Cofundador del barrio

1. ¿Hace cuanto llegó al barrio?

“A mí me toco desde que empezó el barriecito, me llamaron, yo vivía en la Celia pero yo soy del valle, yo trabajaba en el campo en balboa y La Celia. Cuando yo me case, en ese tiempo un primo de por acá dijo que bajara y mirara si me gustaba un lote acá que pertenecía al señor que era el dueño de donde está el ancianato ahora, el dueño se llamaba Jaime Sierra.

Entonces él me dijo que bajara y mirara a ver si me parecía, nosotros bien pobres y bregando a ver donde se acomodaba uno para conseguir un rancho para dejarle cualquier cosa a los hijos”

2. ¿Cómo fue el proceso de construcción del barrio?

“Cuando yo llegue estaba la asociación Pro-vivienda, entonces yo me uní y comencé con ellos, yo les dije que les ayudaba. El dueño del lote nos dijo que nos iba a dar eso bien barato y se lo íbamos pagando cada mes, el lote valía \$ 2800 y había que pagar \$ 500

de contado y seguir pagando una cuota de \$ 50 y \$ 10 de fondos comunes para la directiva trabajar y así comenzó. Pero también hubo una pelea con María Isabel Marulanda ella le quería dar plata al dueño para que no nos fuera a vender”

Empezaron a construir el plan de vivienda, el ingenio dio las maquinas solo les teníamos que dar el combustible, cuando ya habían dividido los lotes nos llamaron, hicieron una rifa de los lotes con una bolas de pin pon numeradas, a mi me toco el 24, este lote.

Ya cada uno empezó a construir y otros los vendían los lotes son de 8 X 20 metros, mucha gente han dividido los lotes y han vendido una parte. En total fueron 182 lotes.

Donde está actualmente la iglesia era una caseta comunal y enseguida hay un lote donde se piensa construir el puesto de salud y el parque si lo construyeron hace muchos años, desde el principio los topógrafos dejaron el espacio.

3. ¿Cómo construyeron su vivienda?

“Nosotros cuando nos hicimos al lotecito construimos la primera casa en guadua, el sanitario era por allá detrás de los palos, y el agua la cargábamos de una cañito que había por allá arriba”

4. ¿Cómo fue el proceso de construcción de los servicios públicos?

“Para los servicios nos ayudaron los políticos Jaime Salazar Robledo y Oscar Vélez Marulanda conservador y liberal, ellos se unieron a organizar este barrio, la casita de nosotros era por allá hundida, y la guadua se estaba pudriendo, poco a poca fuimos trabajando y consiguiendo platica para levantar la casa”

5. ¿Cómo eran estos terrenos anteriormente?

“Esto era un rastrojero que había quedado de la Variante, al hacer la Variante quedo esto encerrado”

6. ¿Este sector ha sufrido inundaciones?

“Esto acá se inunda pero por los canales, mucha gente dice que por el Rio Cauca y el Cauca no sube hasta acá, lo que inunda por acá es la quebrada Mina Rica que es el límite del barrio, cuando se crece esa quebrada trae madera y todo, es tupia de basura, pero donde le hicieran mantenimiento de esos canales no hay problema.

Al poco tiempo de nosotros estar aquí el ingenio arrendo esos lotes de enseguida para sembrar caña y ellos hicieron canales por donde escurría el agua, pero lo abandonaron y no le hacen mantenimiento a esos canales y eso se represa y se llenaba de basura y se nos mete el agua, eso parece un mar”

7. ¿Teniendo en cuenta que el lote se inunda, qué piensa de ese proyecto de reubicación de damnificados?

“Pues el lote de enseguida ya tiene canales, donde van a reubicar la gente, ahora hicieron un canal grande para un lote y ya no se sube el agua. Donde desemboca la quebrada está haciendo gaviones para que el agua no se salga, por tramos está haciendo gaviones, pero pueda hacer eso sirva porque la vez pasada hicieron unos tubos y cuando llovió tan horrible por acá pasaron esos tubos”

8. ¿Por qué se llama este barrio “Los Libertadores”?

“Entre la junta se reunieron y entre todos daban ideas y la mayoría escogieron el nombre Los Libertadores.”

9. ¿Usted qué siente que los afecta el barrio?

“Esta zona se ve afectada pero por las quemas del ingenio, los techos se llenan de ceniza y acá vino la CARDER y todo y ellos corrieron las quemas pero eso igual se siente”

10. ¿Existe junta de acción comunal? ¿Donde se reúnen?

“Si existe, pero eso hay mucho desorden, eso nadie quiere ser el presidente porque hasta los han amenazados por los intereses de la gente. Cuando se hacen las reuniones de junta se hacen en la escuela o en el comedor infantil”

Visita N:	2
Entrevista	3
Fecha:	25 – 03 – 2011
Barrio:	Los Libertadores, La Virginia
Técnica de recolección de información:	Entrevista semiestructurada focalizada
Habitante:	Inés Hernández
Característica habitante:	Cofundador del barrio

1. ¿Cuándo se inicio el barrio?

“Este barrio se inicio desde 1976. En 1978 nos organizamos en una sociedad debido a una inundación que hubo, entonces nos organizamos 8 personas de ellas 6 eran inundados los otros no”

2. ¿Dónde fue la inundación?

“En la Virginia, en el sector de San Carlos inundado por el rio Cauca y Risaralda, porque el Risaralda cae al Cauca y el Cauca lo devuelve”

3. ¿Cómo fue el proceso de construcción del Barrio?

“Nos reunimos 8 personas con la intención de hacer un plan de vivienda, entonces nos encargamos cada persona de traer dos, tres, cuatro los que más pudiéramos cierto, y ya habíamos reunido por ahí unas 50 personas, entonces nombremos una junta directiva nos dieron poder jurídico y lo nombramos “Asociación Pro damnificados de La Virginia”, por eso las escrituras de los lotes figuran en donación, pero eso no fue donación.

En la junta colocamos un fondo común de \$ 10 cada uno y eso se recogía para comisiones, para buscar el lote, y 30 pesitos al lote que valían \$ 2800. Cuando ya éramos 80 socios teníamos \$360.000 pesos, buscamos lotes y María Isabel no nos quiso vender, nos lo vendió este señor Jaime Sierra Bernal, al que le dicen el Potro, él nos vendió estas siete cuadras, esto un rastrojero por acá horrible, él nos vendió esto como en \$ 3.300.000.

En todo caso le dimos una cuota inicial y le dábamos una cuota mensual de \$30.000, cuando eso era muy bueno porque se hizo una caseta aquí, se le alquilo pieza a los directivos con cuarticos para que hicieran negocios, ahí vendían empanadas, rifas festivas, se recogía mucha plata. Entonces nombremos un directivo y ya con el lote como necesitábamos mas plata entonces entraron en total 182 socios y las siete cuadras se repartieron entre todos, el gobierno no metía la mano para nada acá.

Cuando ya íbamos a arreglar el terreno el ingenio nos ayudo con maquinas, y los convites pues la gente sobraba, el error grande fue haber entregado escrituras sin haber terminado el barrio porque la gente se echo con las petacas y ya no hacia convites, la gente era muy colaboradora, este barrio fue hecho con mucho esfuerzo.

Yo era directiva, yo fui presidente, vicepresidente, entonces para la entrega de los 182 lotes conseguimos balotas de pin pon y las marcamos del 1 al 182, las echamos en una caja porque nosotros no queríamos que porque éramos directivos teníamos el lote mejor, no, todos querían en la esquina, en la esquina pero no. La balota la va a dar la suerte a cada uno. Entonces cuando ya los rifamos invitamos el alcalde, la secretaria de hacienda de Pereira el de la jurídica de planeación, cuando eso era el alcalde Bernardo Tangarife, muy buen alcalde. Y repartimos los lotes cada uno llamaba a lista, metía la mano a la cajita y sacaba la balota y ese lote le toco.

Se trabajo con mucha dignidad, y los que quisiéramos hacer el ranchito de guadua como fuera lo hacíamos y los que tuvieran con que parar una pieza de ladrillo la paraba, ya nos fuimos reuniendo y había un barranco grandísimo y entonces la gente para poder tumbar la caseta y dividir los lotes, en ese barranco que era de una señora Giraldo, dejo hacer unos ranchitos ahí para la gente que vivía en las casetas, ya poco a poco hacíamos letrinas porque no había alcantarillado, no había luz, no había agua.

Toco luchar mucho por el agua, porque María Isabel que fue política y que en vez de echarse la gente al bolsillo mandaba a bañar al ganado a la quebrada para que nos fuéramos a lavar, ni bañarnos allá. Hizo un tanque grandísimo en el potrero y le puso luz en redondo para que los muchachos no se bañaran para irse para el colegio. Fue duro,

una tierrita que había alrededor no se vendió, la asociación me permitió hacer un ranchito para una señora muy pobre y cuatro días antes de entregárselo murió.

En el barrio quedaron varias franjas que se denominaron zonas verdes, y nosotros los dejamos para venderlos como lotes y meterle alcantarillado, pero la alcaldía no nos dejó vender y le pagábamos impuesto, porque hicimos muchos festivales y toda la plata era para la alcaldía. Y la alcaldía se apoderó de esas franjas y se formó una invasión en la parte de abajo con gente que no tenía techo y no se puso problema pero la gente que no es buena con los pobres le hizo a la alcaldía, y ellos les hicieron desbaratar los ranchos. Y mírelos ahí están”

4. ¿Cómo se construyeron los servicios públicos?

“Ya viviendo mucha gente aquí se hizo alcantarillado, los planos de la luz los mandamos hacer y nos los entregaron sin revisar, yo me metía en todos los directorios políticos para pedir para todo, entonces un político nos ayudó con millón y medio de pesos y nos mandó aprobar los planos. Pagamos el arriendo de una casita allí para guardar los transformadores y hacíamos festivales para recoger fondos, y había un directivo que se robaba la plata y a la gente no le gustó, entonces nombraron una junta comunal a parte, fuera de la asociación. La asociación eran los de arriba y la junta comunal los de abajo. Entonces se puso grave la situación porque se dividió el barrio, entonces los de arriba que éramos los de la asociación hacíamos convites para sacar el alcantarillado a la vía. Pero la junta comunal nos hizo la policía y nos hizo parar el trabajo, viendo que era el alcantarillado para todos”.

5. ¿Cómo se construyó el acueducto y los equipamientos?

“Para el acueducto el gobierno si nos tuvo que ayudar, para el alcantarillado la tubería la conseguimos nosotros, ya cuando estaba casi listo planeación nos ayudó. Como el barrio se dividió con lote para escuela, parque y capilla entonces entre todos recogimos materiales y dinero para construir la capilla”.

6. ¿En el barrio todavía habitan muchos fundadores?

“En la actualidad hay muy poquitos de los que fundamos el barrio, la mayoría es forastera y mucha gente ya ha muerto, hubo muchos directivos que cometieron muchos errores, hubo un señor en la cárcel, pero nosotros pedimos que los sacaran porque sabíamos que él no era culpable, hubo a mucha gente que le quitaron los lotes, hubo gente que dejó cuotas adelantadas y cuando regreso le decían que ya se había vendido el lote porque estaba atrasado en cuotas.

Entonces la gente no se dejó porque fue luchadora desde el principio, entonces nos pusimos a averiguar y le habían quitado el lote a gente tan pobrecita, nos fuimos para los juzgados y ordenaron devolver los lotes a los que se los habían quitado y devolver la plata a los que se les habían vendido. La construcción de este barrio estuvo hasta con amenazas”.

7. ¿Hubo gente que se inundó con el invierno?

“Sí, como allá abajo hay unos tubos y ahí se acumula mucha basura y todo, se taponaron los huecos entonces se inundó la gente, el agua se estaba comiendo la barranquita y se dañaban las casas. Esa quebrada no estaba por ahí, el ingenio la hecho por ahí para poder remojar la caña. Y yo no sé porque los de por allá se aguantaron y dejaron que pasara eso por el lado de las casas. La alcaldía nos dijo que porque habíamos construido casas al pie de caño, sabiendo que eso lo hizo el ingenio. Por eso cuando esta semana empezaron a romper la calle, yo fui hablar con el ingeniero y me dijo señora pero ustedes no se puede oponer a que se rompa, y yo le dije no nos oponemos pero tenemos derecho como comunidad a saber que están haciendo y aquí a la comunidad no le han advertido. Yo le pido una reunión para que le digan a la comunidad que van hacer y saber si pasamos por eso o no, porque ese pavimento fue construido con mucho esfuerzo y nosotros pusimos la mano de obra.

Todo fue con mucho esfuerzo de nosotros para que nos vengán a dañar la calle y cuando venga el invierno nos dejen todo dañado. Ellos hicieron una reunión y se llegó a un acuerdo, que van a romper pero van ir arreglando todo”

8. ¿Existe mucha población infantil en el barrio?

“Sí mucho niño, por eso tenemos escuela y colegio en el barrio de enfrente, pero no hemos podido que nos hagan el puesto de salud, nos hace mucha falta”.

9. ¿Usted qué opina del proyecto de reubicación de viviendas enseguida de este barrio?

“Van hacer 700 casas, eso pues es lo que dice el alcalde, eso ya debiera estar empezado, el presidente dijo que son 1000, otros que 500. No sé, yo pienso que si el alcalde va empezar hacer eso debe citar a una reunión a la comunidad de todo el sector de la variante, a la gente reubicada y poner reglas. Uno no sabe quién es quién porque nosotros vivimos acá muy tranquilos, porque el barrio para mí es muy sano, los barrios malos son los que se van a pasar, por allá siempre hay mucha olla.

Deberían hacer un CAI de la policía, en medio de los dos barrios y que haya constante vigilancia. Eso es bueno porque se valoriza, pero tiene que ser que no hagan el barrio de cualquier manera, que lo hagan con todas las reglas de construcción. Y se necesita con más urgencia el puesto de salud para tanta gente, porque La Virginia es lejos y difícil de ir”

10. ¿Existe junta de acción comunal?

“Sí, pero está muy debilitada, nadie se le quiere medir a ser director de la junta, antes hubo un líder muy bueno, consiguió muchas cosas para la gente pero lo amenazaron. Acá nos reunimos esporádicamente para hablar temas del común, pero no más, no es como antes”.

